

DAS MIETRECHTLICHE VERHÄLTNIS BEIM BETREUTEN WOHNEN

Das Seminar klärt die Teilnehmenden über das mietrechtliche Verhältnis zwischen Eigentümern, Zwischenmietern bzw. Anbietern von Betreutem Wohnen und Bewohner*innen sowie den damit einhergehenden Fragen des "Heimrechts" auf. Um eine rechtssichere Vertragsgestaltung zu gewährleisten, erfolgt die Sensibilisierung für bestimmte Problemlagen und deren Lösung. Erfahren Sie im Seminar mehr zu den vielen Risiken von gestuften Mietverhältnissen.

Zielgruppe

Mitarbeitende von Trägern bzw. in Einrichtungen des Betreuten Wohnens

Inhalte

Im Seminar erhalten Sie u. a. Antworten zu folgenden Fragestellungen:

Wie sieht das Mietverhältnis zwischen Eigentümer - Zwischenmieter/Anbieter des Betreuten Wohnens - Bewohner*innen aus?

Welche Stellung hat der Zwischenmieter zum Eigentümer?

Handelt es sich um eine gewerbliche Zwischenmiete/Weitervermietung oder liegt ein Wohnraummietverhältnis vor?

Wie muss sich die jeweilige Rechtslage in den Vertragsverhältnissen niederschlagen? Welche Folgen hat dies auf Kündigungsrechte bzw. Kündigungsschutz?

Was geschieht bei Mängeln, wer behebt sie, wer trägt die Kosten?

Was geschieht bei Beendigung des Zwischenmietverhältnisses?

Wie lauten die Vorgaben des WBVG?

Methoden

Vortrag, Diskussion und Austausch

Dozent*in:

[Juliane Pethke](#)

(Rechtsanwältin)

Kosten:

225 EUR

Mitglieder: 169 EUR

Seminar-Nr:

F-A 23-04-19

Anmeldung bis:12.04.2023

Datum/Uhrzeit	Ort	Anmeldung
19.04.2023	Online	
09:00 - 13:30 Uhr	Online	